

# WOHNHAUSSANIERUNG - ANSUCHEN

nach dem Tiroler Wohnbauförderungsgesetz 1991

Eingangsstempel

**EINMALIGER ZUSCHUSS**

Bei Finanzierung der Sanierungsmaßnahmen durch Eigenmittel

**ANNUITÄTZUSCHUSS**

bei Finanzierung der Sanierungsmaßnahmen durch Bankkredit

mit **Ausfallsbürgschaft** durch das Land Tirol

**ÖKOBONUS – ZUSCHUSS** für umfassende, thermisch-energetische Sanierung  
Zusatzförderung in Form eines einmaligen Zuschusses auf Basis einer Heizwärmebedarfsberechnung

**QUALITÄTZZUSCHUSS** für zertifizierte Gebäudesanierungen (nur bei Ökostufe 3)

## Förderungswerber (Grundeigentümer, Bauberechtigter oder Mieter)

**1. Förderungswerber** ist  Alleineigentümer  Miteigentümer  Mieter  Bauberechtigter

Familien- oder Nachname: ..... Vorname: .....

Wohnadresse  
(Postleitzahl, Ort, Straße, Hausnummer, Top-Nr.): .....

Geburtsdatum: ..... Telefonnummer: ..... E-Mail Adresse: .....

derzeit ausgeübter Beruf: .....  selbstständig  nicht selbstständig

Personenstand:  ledig  verheiratet  in eingetragener Partnerschaft lebend  geschieden  verwitwet

Staatsbürgerschaft:  Österreich  sonstige (Angabe des Staates): .....

**2. Förderungswerber** ist  Alleineigentümer  Miteigentümer  Mieter  Bauberechtigter

Familien- oder Nachname: ..... Vorname: .....

Wohnadresse  
(Postleitzahl, Ort, Straße, Hausnummer, Top-Nr.): .....

Geburtsdatum: ..... Telefonnummer: ..... E-Mail Adresse: .....

derzeit ausgeübter Beruf: .....  selbstständig  nicht selbstständig

Personenstand:  ledig  verheiratet  in eingetragener Partnerschaft lebend  geschieden  verwitwet

Staatsbürgerschaft:  Österreich  sonstige (Angabe des Staates): .....

## Allfälliger Bevollmächtigter ist auch Zustellungsbevollmächtigter

Familien- oder Nachname: ..... Vorname: .....

Wohnadresse  
(Postleitzahl, Ort, Straße, Hausnummer, Top-Nr.): .....

Geburtsdatum: ..... Telefonnummer: ..... E-Mail Adresse: .....

# Angaben zum Wohnhaus (Wohnheim, Wohnung) in dem die Sanierung erfolgt

Gemeinde ..... Straße, Hausnummer .....

**Eigenheim** (Ein- oder Zweifamilienwohnhaus)

Top Nr.	Nutzfläche	Personenanzahl	Familien- oder Nachname und Vorname der (des) Bewohner(s) bzw. Nutzung der Einheit (z.B. Geschäft, Ferienwohnung, usw.)	von Sanierung betroffen	Hauptwohnsitz
.....	.....	.....	.....	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
.....	.....	.....	.....	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

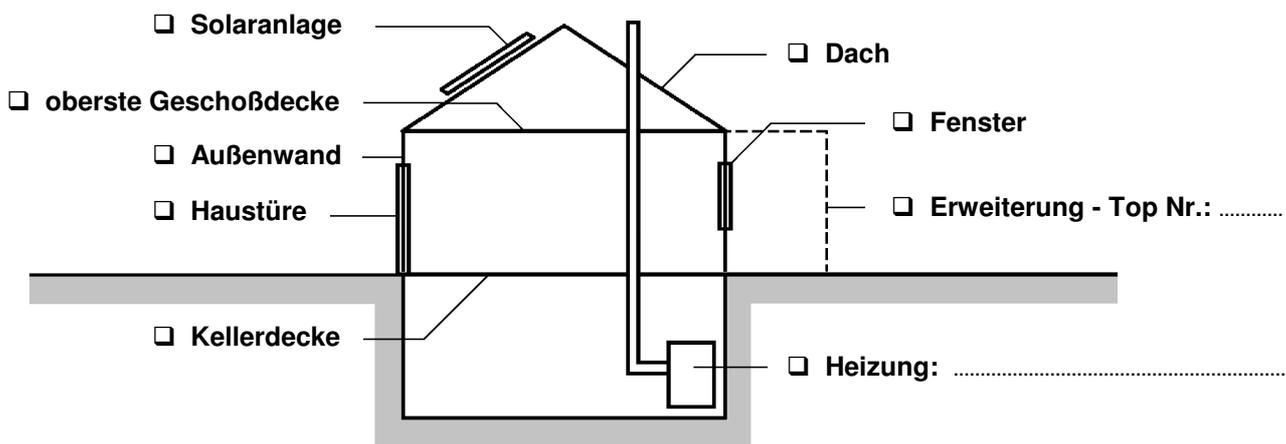
**Eine Wohnung** in einem Mehrfamilienwohnhaus Gesamtanzahl der Wohnungen des Hauses: .....

Top Nr.	Nutzfläche	Personenanzahl	Familien- oder Nachname und Vorname der (des) Bewohner(s)	Hauptwohnsitz
.....	.....	.....	.....	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

**Mehrfamilienwohnhaus mit 3 oder mehr Einheiten** Hierfür ist das **Formblatt F14** auszufüllen.

**Heim**

## Sanierungsmaßnahmen



**sonstige** (bitte Maßnahmen anführen) .....

## Liste der Rechnungen / Angebote (nach Sanierungsmaßnahmen ordnen)

lfd. Nr.	Sanierungsmaßnahme	Datum	Firma	Betrag in EUR	NUR vom AMT auszufüllen
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
<b>Summe</b>					

**Annuitätenzuschuss (AZ):** Für alle Sanierungsmaßnahmen sind **entweder Angebote oder Rechnungen** (in Kopie) vorzulegen.

**Einmaliger Zuschuss (EZ):** Für alle Sanierungsmaßnahmen sind die **Rechnungen samt Zahlungsbelegen** (beides in Kopie) vorzulegen.



## Bestätigung der Gemeinde

(von der Gemeinde auszufüllen, in der sich das zu sanierende Wohnhaus (die Wohnung, das Wohnheim) befindet)

### Daten Bauobjekt

Straße, Hausnummer, TOP Nr.: .....

Grundstück(e) - Nr. (Gp. bzw. Bp): ..... Einlagezahl: ..... Katastralgemeinde: .....

### Daten Baubescheid

Datum der Baubewilligung für die (seinerzeitige) Errichtung des Wohnhauses .....

Falls es keinen Baubescheid gibt, wann wurde das Wohnhaus errichtet? .....

Ist für die geplanten bzw. durchgeführten Sanierungsmaßnahmen eine baubehördliche Bewilligung oder eine Bauanzeige erforderlich?

ja Baubewilligung: Baubescheid Zahl ..... vom .....  
Bauanzeige: Bestätigung der Zustimmung Zahl ..... vom .....  
oder der Fristverstreichung nach Vorliegen der vollständigen Bauanzeige (§ 23 Abs. 3 und 4 Tiroler Bauordnung 2011) mit .....

nein, die Sanierungsmaßnahmen bedürfen weder einer Baubewilligung noch einer Bauanzeige

### Unterfertigung

....., am .....  
Unterschrift und Amtssiegel

## Erforderliche Unterlagen

### Formblätter

- **A5** - Ansuchen (von Bauortgemeinde bestätigt)
- **F14** - Angaben zum Wohnhaus (nur ab 3 Wohnungen/Einheiten)
- Abnahmebestätigungen: **F89** - Solaranlage, **F88** - Komfortlüftungsanlage, **F87** - Wärmepumpe
- **F3** - Kreditzusage des Kreditgebers (nur bei Förderung mittels Annuitätenzuschuss)

### Sonstige Unterlagen

- **Einmaligen Zuschuss: Kopien der Rechnungen mit Einzahlungsbelegen** der ausführenden Firmen über sämtliche durchgeführten Sanierungsmaßnahmen
- **Annuitätenzuschuss: entweder Kopien der Rechnungen mit Einzahlungsbelegen oder Kostenvoranschläge** der ausführenden Firmen über sämtliche durchgeführten bzw. geplanten Sanierungsmaßnahmen
- Behördlich bewilligte Bau- und Lagepläne (auf Verlangen des Landes vorzulegen)
- Baubescheid in Kopie (sofern für die Ausführung der Sanierungsmaßnahmen erforderlich)
- Mietvertrag (auf Verlangen des Landes vorzulegen)
- Nur bei Einzelbauteilsanierung: U-Wert Ermittlung (auf Verlangen des Landes vorzulegen)
- Wärmepumpenheizung – Berechnung der Jahresarbeitszahl  $\geq 4$  mittels Berechnungsprogramm „JAZcalc“
- Nur bei Zusatzförderung – **Ökobonus**: Energieausweise (HWB vor der Sanierung und HWB nach der Sanierung)
- Nur bei Zusatzförderung – **Qualitätszuschuss**: Qualitätsnachweis durch Gebäudezertifizierungsurkunde

## Informationsbeilagen

**F79** - Einreichstellen

**MBL 05** - Informationsblatt Wohnhaussanierung

**MBL 10** - Informationsblatt Haustechnik / Gebäudestandard